

**Протокол № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения**  
**договора аренды земельного участка**

пгт. Архара

25 декабря 2015

**1. Организатор торгов:** Администрация рабочего поселка (пгт) Архара.

**2. Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: ул. Школьная, п. Архара, Архаринского района, Амурской области. Общая площадь земельного участка 3007 кв.м., кадастровый номер 28:08:011102:105.

Разрешенное использование земельного участка: под многоквартирные жилые дома.

Аукцион проводится на основании распоряжения главы поселка Архара от 23.11.2015 119-п «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 28:08:011102:105».

**3. Состав аукционной комиссии:**

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Дудник В.В. – заместитель главы администрации рабочего поселка (пгт) Архара;

Секретарь комиссии :

Фирсова А.Б. – главный специалист администрации рабочего поселка (пгт) Архара;

Члены комиссии:

Ковалев О.А. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Архаринского района;

Андрианова А.В. – главный специалист отдела по вопросам землепользования администрации рабочего поселка (пгт) Архара;

Дмитриенко А.А. – специалист 1 категории отдела по вопросам землепользования администрации рабочего поселка (пгт) Архара;

Безрук В.В. – бухгалтер-экономист администрации рабочего поселка (пгт) Архара;

Проخورова А.С. – главный бухгалтер администрации рабочего поселка (пгт) Архара.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) от 25.11.2015 № 010715/0113584/01.

5. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 16 часов 00 мин. по 16 часов

15 мин. 25.12.2015 г. по адресу: Амурская область, пгт. Архара, ул. Ленина, 70, каб.7.

6. До окончания указанного в информационном сообщении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе 24.12.2015 г. 17 часов 00 мин. была представлена **одна заявка** на участие в открытом аукционе на бумажном носителе, как это зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в открытом аукционе.

7. Сведения о претенденте, подавшем заявку на участие в открытом аукционе:

№ и дата заявки	Сведения о внесенном задатке на счет администрации рабочего поселка (пгт) Архара	Наименование претендента, подавшего заявку на участие в открытом аукционе
<b>№ 1 от 17.12.2015</b>	<b>Задаток поступил 14.12.2015</b>	<b>ООО «Арарат»</b>

в том числе лица, подавшие заявки на участие в открытом аукционе, имеющие преимущества при участии в открытом аукционе в соответствии с законодательством Российской Федерации. Нет.

8. До окончания указанного в информационном сообщении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе - **24.12.2015 г. 17 часов 00 мин.** заявок на участие в открытом аукционе отозвано не было.

9. Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла решение:

9.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона **ООО «Арарат»**.

9.2. На основании п.12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, поскольку принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, признать аукцион несостоявшимся.

9.3. В течение десяти дней со дня подписания протокола направить **ООО «Арарат»**, по адресу: **675000 г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 98 кв.1.** три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, общей площадью 3007 кв.м, с разрешенным использованием: под многоквартирные жилые дома, расположенного по адресу: ул. Школьная, п. Архара, Архаринского района, Амурской области, кадастровый номер 28:08:011102:1050, категория земель - земли населенных пунктов, с размером ежегодной арендной платы, равном начальной цене предмета аукциона – 394726, 48 (триста девяносто четыре тысячи семьсот двадцать шесть) рублей 48 копеек. **394726, 48** (триста девяносто четыре тысячи семьсот двадцать шесть) рублей 48 копеек.

Результаты голосования: « 7 » за, « 0 » против.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации рабочего поселка (пгт) Архара [адм-архара.рф](http://адм-архара.рф).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

11. Подписи:


Председатель комиссии

В.В.Дудник



Секретарь аукционной комиссии

А.Б. Фирсова



Члены комиссии:

О.А. Ковалев



А.В. Андрианова



А.А. Дмитриенко



А.С. Прохорова



В.В. Безрук

